

Sprawa: pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z montażem odwodnienia przy budynku Kościoła Parafialnego w miejscowości Polskowola 130, na działce o nr ewid. 2395.

Obiekt: zespół kościoła rzymskokatolickiego p.w. Św. Jana Apostoła i Ewangelisty w Polskowoli obejmujący: kościół, kostnicę wraz z otaczającym drzewostanem, wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1334.

BP-I.5142.111.1.2024.ID1

data: 24.07.2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust 1 pkt 1 lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Jana Apostoła i Ewangelisty w Polskowoli z dnia 19.07.2024 r., data wpływu 19.07.2024 r.

**Lubelski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
o r z e k a :**

wydać pozwolenie Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z montażem odwodnienia przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1334, zlokalizowanym w miejscowości Polskowola 130, na działce o nr ewid. 2395, w zakresie i w sposób określony w projekcie architektonicznym wymiany pokrycia dachowego wraz z montażem odwodnienia w kościele p.w. Św. Jana Apostoła i Ewangelisty w Polskowoli, opracowanym przez Andrzeja Filipiuka w czerwcu 2024 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i § 14 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków oraz

zobowiązania wnioskodawcy do przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej imion, nazwisk i adresów tych osób nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót.

2. Przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej nie później niż w ciągu 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski:

a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski,

b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

3. Zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.

4. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba, że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozmieleniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Obiekt, przy którym będą prowadzone ww. prace budowlane, tj. zespół kościoła rzymskokatolickiego p.w. Św. Jana Apostoła i Ewangelisty w Polskowoli obejmujący: kościół, kostnicę wraz z otaczającym drzewostanem wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/1334. Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega w szczególności na zabezpieczeniu i utrzymaniu zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie oraz korzystania z niego w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości oraz zgodnie art. 36 ust.1 cytowanej wyżej ustawy, prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z powyższym wystąpiono z wnioskiem do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z montażem odwodnienia przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1334, zlokalizowanym na działce nr ewid. 2395, w Polskowoli, w zakresie i w sposób określony w przedłożonym projekcie architektonicznym opracowanym przez Andrzeja Filipiuka w czerwcu 2024 r. Do wniosku dołączony został projekt zagospodarowania terenu części działki budowlanej nr ewid.: 2395

oraz projekt architektoniczny wymiany pokrycia dachowego wraz z montażem odwodnienia w kościele p.w. Ś Jana Apostoła i Ewangelisty w Polskowoli, opracowane przez Andrzeja Filipiuka w czerwcu 2024 r. oraz opłata skarbową w kwocie 82zł.

Realizacja ww. robót budowlanych w zakresie i w sposób określony w przedłożonym projekcie architektonicznym, nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony zabytkowego obiektu i jest zgodna z interesem społecznym.

Z tych powodów zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami prawa orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a. od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.). Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 k.p.a. Zgodnie z art. 41 §1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Barbara Stolarz

Otrzymują:

- 1) PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. Św. Jana Apostoła i Ewangelisty
w Polskowoli,
Polskowola 130,
21-302 Kąkolewnica.
- 2) a / a.

BIP, 052 załatw.