

Wzór dokumentu udzielenia gwarancji jakości, który Wykonawca zobowiązuje się podpisać w dniu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

GWARANCJA

**na roboty budowlane wykonane na podstawie
umowy nr z dniar.
dotyczącej zadania inwestycyjnego pn.**

„Budowa sieci i przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Kąkolewnica, ul. Rudnik”

udzielona przez:

- 1) z siedzibą w przy ul., reprezentowaną przez, zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”,

na rzecz

- 2) Gminy Kąkolewnica, z siedzibą w Kąkolewnicy przy ul. Lubelskiej 5, 21-302 Kąkolewnica, reprezentowaną przez Wójta Gminy Annę Mróz, zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”,

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane objętej umową nr z dnia r. na okres miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia wad i usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad i usterek, tj. od
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 21 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający w formie pisemnej ustali dłuższy termin usunięcia wad i usterek, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia zgłoszonych wad lub usterek, w ramach wykonania zastępczego przez dowolną firmę wybraną przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad i usterek w terminie, zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 2 pkt 1 lit. b) i ust. 6 umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
5. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie części lub całości przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych oraz naprawienia szkody, o której mowa w § 10 ust. 8 ww. umowy.
6. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji jakości, w szczególności w przypadkach, o których mowa w ust. 3, 4 i 5.
7. Wykonawca weźmie udział w przeglądzie gwarancyjnym przedmiotu umowy, na zaproszenie Zamawiającego, dokonany na miesiąc przed upływem terminu gwarancji.

§ 2

1. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji łączna wartość usuniętych wad i usterek przekroczy 20% wartości przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia skutecznego usunięcia ostatniej z wad i usterek, która składać się będzie na przekroczenie 20%-wej wartości przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czy usterki, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady bądź usterki.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady lub usterki przed jego upływem.

Załącznik nr 5 do umowy nr

Wzór dokumentu udzielenia gwarancji jakości, który Wykonawca zobowiązuje się podpisać w dniu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zgłoszenie wad i usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, lub pocztą elektroniczną.
2. W celu zgłaszania wad i usterek Wykonawca wskazuje adres e-mail dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY